

Referat bestyrelsesmøde Hf. Rosenvang

Godkendt

Dato: 3. februar 2021

Deltagere: Peter #12, Jan #47, Carsten #32, Edvard #28 og Maria #27

Afbud: Morten #4

Mødet blev afholdt via Teams

1. **Snerydning:**

Bestyrelsen vendte snerydning og haveforeningens maskinpark.

Vi har snerydningspligt på alle veje i haveforeningen og fortovet på Mørkhøjvej og bestyrelsen har modtaget klager fra både bude og andelshavere over for sen/mangelfuld rydning.

2. **Vejbump:**

Bestyrelsen er ikke enige omkring forslaget om vejbump. Vi har derfor valgt, at det kan stilles som forslag på generalforsamling 2021.

3. **Vand:**

Ligger på et fint niveau.

4. **Økonomi:**

Økonomien ser fin ud.

Bestyrelsen gennemgår regnskab 2020 og budget 2021 ved næste bestyrelsesmøde.

5. **Generalforsamling:**

På grund af forsamlingsforbud har bestyrelsen besluttet, at generalforsamlingen i år udskydes til maj/juni. Bestyrelsen fastsætter en dato ved næste bestyrelsesmøde.

Det betyder også, at vi skyder datoen for indkomne forslag.

Indkomne forslag til generalforsamling 2021 skal være bestyrelsen i hænde senest den 1. april 2021.

6. Øvrigt:

- Pia #30 har solgt og de nye andelshavere er kontaktet. Banken har lukket pga. Corona og vi kan derfor ikke få underskrevet andelsbevis. Indmeldelsesmøde følger så snart det er muligt.
- Anna og Ruben #23 har doneret deres legehuse til vores fællesplads. Der arbejdes pt. i det lille legepladsudvalg – Henrik #35 og Thomas #9 – på en løsning i samarbejde med fællespladsudvalget. Peter #12 har sagt ok til, at huset stilles op udfor hans hus.

Næste bestyrelsesmøde:

Tirsdag den 2. marts 2020 via Teams.

- Punkter:
1. Kommende generalforsamling
 - Dato
 - Bestyrelsens forslag

Nedenstående er punkter, som bestyrelsen vil tage op ved de fremadrettede bestyrelsesmøder i det omfang, der er tid til det:

- Møde med vores advokat for at lære ham at kende
- Oversigt over storskrald – i samarbejde med Nina #11.
- Opfølgning på punkter fra generalforsamling
- Fællespladsen/fælleshus
- Økonomien fremover, opsparing til f.eks. kloak, fælleshus.
- Nyt brandsikringsdirektiv – hvad betyder det for os?
- Hække langs volden – Maria foreslår, at der kigges på hegn ud mod volden. Kan vi gøre det pænere og ens hele vejen rundt. Edvard kontakter en gartner og får et tilbud på beplantning af hvidtjørn.
- Bestyrelsen har indkøbt 2 harddiske. Planen er at alt dokumentation/korrespondance/tegninger mv. skal ligge på dem. På den måde kan en kommende bestyrelse nemmere overtage arbejdet. Der arbejdes desuden på en bestyrelses FAQ.
- Allongen skal skrives rent og tømmes for evt. fejl.
- Scanning af dokumenter – materialet er afleveret til scanning.dk og vi afventer tilbud.
- Indmeldelsesblanket gøres nutidig